

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО
ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (далее – МКД)
№ 2Б по улице Сахарова в городе Югорске**

г. Югорск

"27" февраля 2019 г.

С «24» февраля 2019г. по «27» февраля 2019г. по адресу: г. Югорск, ул. Сахарова, дом 2Б было проведено общее собрание в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме.

Инициатор общего собрания выступила собственник жилого помещения № 9 Кочеткова Наталья Михайловну.

Начало подсчёта голосов собственников помещений осуществлено «27» февраля 2019г. в 18 час. 00 мин.

Подсчёт общего количества голосов по поступившим листам решения собственников для определения правомочности собрания и по первому вопросу повестки дня осуществлён членом счетной комиссии Рязановой Татьяной Владимировной.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 2731,10 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений, обладающих 1458,30 кв. м, что составляет 53,40 % голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. По вопросу избрания председателя собрания Широкиной Алены Анатольевны, секретаря собрания Кочетковой Натальи Михайловны, членов счетной комиссии Рязановой Татьяны Владимировны.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 92,16% Против _____ 7,84% _____ Воздержался _____ 0% _____

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

2. Определить порядок подсчета голосов собственников - количество голосов каждого собственника отдельного помещения определяется исходя из расчета, что 1 голос каждого собственника соответствует 1 метру общей площади принадлежащего ему помещения.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 92,16% Против _____ 7,84% _____ Воздержался _____ 0% _____

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

3. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 92,16% Против _____ 7,84% _____ Воздержался _____ 0% _____

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

4. Выбрать управляющую организацию ООО «Прогресс 86», утвердить предлагаемый перечень работ и стоимость управления и содержания общего имущества МКД – 30,00 руб. за 1м2 общей площади помещения.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 92,16% Против 7,84% Воздержался 0%

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

5. Утвердить перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией ООО «Прогресс 86»: отопление, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, расчет за электроэнергию производить по лицевым счетам и показаниям ОДПУ.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 92,16% Против 7,84% Воздержался 0%

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

6. Установить срок, на который заключается договор управления МКД – 3 года.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 92,16% Против 7,84% Воздержался 0%

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

7. Утвердить порядок оформления протоколов общих собраний в соответствии с требованием приказа Минстроя России № 937/пр.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 92,16% Против 7,84% Воздержался 0%

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

8. Выбрать место размещения информации о проведении общего собрания собственников МКД и о принятом решении – на информационных стендах, определить место хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – в офисе управляющей организации.

Итоги голосования: количество голосов от голосов собственников, принявших участие в голосовании:

За 92,16% Против 7,84% Воздержался 0%

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство от принявших участие в голосовании, решение принято.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 5 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 46 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания _____  А.А. Широкина

Секретарь общего собрания _____  Н.М. Кочеткова

Члены счетной комиссии: _____  Т.В. Рязанова